

POLÍGON IND		COLÒNIA PERNAU
MUNICIPI	Campdevàrol	
ZONA	1	
SUBZONA	Subzona a:	
Planejament:	Nova construcció/Nau industrial aïllada/sòl urbà consolidat/Polígon d'actuació urbanística: PAU 1 Colònia Pernau 1/ Zonificació Clau J activitat econòmica	
Parcel·la mínima: (m²)	2.602m2 100% ocupada	
Edificabilitat: (m²st/m²s)	Sòl J 3.073m2/Sòl cessió 2144m2/Edif.bruta 0,44/Sostre2.295m2/ocupació:55%	
Alçada: (m)	9m	
Construccions auxiliars:		
Us dominant:	•	
Activitats Compatibles:	•	
Activitats Incompatibles:	•	
Afectacions:	Ambit afectat per distància a carreteres en cas de noves edificacions	
Propietat:	Privada 100% propietari únic	
Serveis:	Sense dades	

POLÍGON IND		COLÒNIA PERNAU
MUNICIPI	Campdevàrol	
ZONA	1	
SUBZONA	Subzona b:	
Planejament:	Antiga colònoa industrial/Sol urbà no consolidat/Poligon d'actuació urbanística : PAU 2 Colonia Pernau 2 / Clau J activitat economica	
Parcel·la mínima: (m²)	2.674m2 23% ocupada	
Edificabilitat: (m²st/m²s)	Sòl J 5.026m2/Sòl cessió 1.766m2/Edif.bruta 0,84/Sostre5.714m2/ocupació:85%	
Alçada: (m)	9m	
Construccions auxiliars:		
Us dominant:	•	
Activitats Compatibles:	•	
Activitats Incompatibles:	•	
Afectacions:	Ambit afectat per distància a carreteres en cas de noves edificacions	
Propietat:	Privada 100% propietari únic	
Serveis:	Sense dades	

POLÍGON IND		COLÒNIA PERNAU
MUNICIPI	Campdevàrol	
ZONA	2	
SUBZONA	-	
	Previsió en planejament de sòl d'activitat industrial	
Planejament:	Sòl urbanitzable no delimitat: SUND 1 Horts de Pernau/ es preveu un àmbit Dp desenvolupament productiu / possibilitat de J economica i I industrial	
Parcel·la mínima: (m²)	2.602m ² 100% ocupada	
Edificabilitat: (m²st/m²s)	Sòl Dp 11.433m ² /Sòl cessió: 7.622m ² / Edif Bruta 0,50	
Alçada: (m)	9m	
Construccions auxiliars:		
Us dominant:	•	
Activitats Compatibles:	•	
Activitats Incompatibles:	•	
Catalogacions i proteccions:	Una edificació protegida	
Propietat:	Sense dades	
Serveis:	Sense dades	